



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XIX сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних ділянок в
натурі (на місцевості) для ведення
товарного сільськогосподарського
виробництва із земель реформованого КСП
«Борівське» та передачу в користування на
умовах оренди СОК «Рідний край» земельні
ділянки – невитребувані земельні частки
(паї) №№ 468, 477, 478, 480 та № 481**

Розглянувши заяву голови сільськогосподарського обслуговуючого кооперативу «Рідний край» Любого Івана Павловича вх.№ 3678 від 11.10.2021 року, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) – невитребувані земельні частки (паї) №№ 468, 477, 478, 480 та № 481 та передачу в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Борівської селищної ради із земель реформованого КСП «Борівське», керуючись ст.ст. 26, 59, підпунктами 4,9 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020р. № 562, ст.ст. 12, 19, 22, 93, 116, 122, 186 Земельного Кодексу України, Цивільним Кодексом, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити сільськогосподарському обслуговуючому кооперативу «Рідний край» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення

товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), сільськогосподарські угіддя (рілля) - ділянки № 468, 477, 478, 480 та № 481, що розташовані на території Борівської селищної ради, виготовлену ФО-П Ніконов С.В.

2. Передати сільськогосподарському обслуговуючому кооперативу «Рідний край» в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва наступні земельні ділянки:

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 468, угіддя – рілля, загальною площею 4,0573 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0327/, що розташована на території Борівської селищної ради;

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 477, угіддя – рілля, загальною площею 4,2238 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0324/, що розташована на території Борівської селищної ради;

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 478, угіддя – рілля, загальною площею 2,5853 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0325/, що розташована на території Борівської селищної ради;

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 480, угіддя – рілля, загальною площею 4,0553 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0326/, що розташована на території Борівської селищної ради;

- земельну ділянку – не витребувана земельна частка (пай) № 481, угіддя – рілля, загальною площею 4,0525 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0328/, що розташована на території Борівської селищної ради.

3. Визначити орендну плату з розрахунку 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення, в рік.

4. Уповноважити Борівського селищного голову укласти договори оренди землі з сільськогосподарським обслуговуючим кооперативом «Рідний край», загальною площею 4,0573 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0327/ - невитребувана земельна частка (пай) № 468, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,2238 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0324/ - невитребувана земельна частка (пай) № 477, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 2,5853 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0325/ - невитребувана земельна частка (пай) № 478, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,0553 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0326/, - невитребувана земельна частка (пай) № 480, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та загальною площею 4,0525 га /кадастровий номер 6321055100:11:004:0328/ - невитребувана земельна частка (пай) № 481, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані за межами населеного

пункту на території Борівської селищної ради, строком на 15 (п'ятнадцять років).

5. Сільськогосподарському обслуговуючому кооперативу «Рідний край» провести державну реєстрацію договорів оренди землі в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ